

# Jaarverslag 2015

## Woonvereniging De Burgh



Het eerste jaar

## **Inhoudsopgave**

<b>Voorwoord</b>	<b>pag. 3</b>
<b>Doelstelling</b>	<b>pag. 4</b>
<b>Organisatie</b>	<b>pag. 4</b>
<b>Werkgroepen/overleggen</b>	<b>pag. 5</b>
<b>Activiteiten/begeleiding bewoners</b>	<b>pag. 6</b>
<b>Overige activiteiten</b>	<b>pag. 7</b>
<b>Financiering woonproject</b>	<b>pag. 8</b>
<b>Contact</b>	<b>pag. 8</b>
<b>Bijlage: Financieel jaarverslag</b>	<b>pag. 9</b>

## Voorwoord

Het jaar 2015 is, na de start in oktober 2014, het eerste volledige jaar dat het woonproject De Burgh heeft gedraaid. Het jaar heeft vooral in het teken gestaan van aan elkaar wennen: zowel de 8 bewoners onderling als ook de bewoners met begeleiders en de begeleiders onderling. Want het is voor veel direct betrokkenen (zeker ook voor de ouders!) nogal een stap geweest: na jaren van voorbereiding dan eindelijk de echte stap van buitenhuis, zelfstandig (maar wel met behulp van begeleiding) gaan wonen.

Het jaar heeft zich gekenmerkt doordat het accent van de aandacht steeds meer kwam te liggen op het borgen van een veilige en stabiele omgeving voor de bewoners. Waar in voorgaande jaren de gesprekken en activiteiten van ouders, begeleiders en bewoners vooral gericht waren op het tot stand komen van het woonproject als zodanig, is de aandacht in het verslagjaar verschoven naar het organiseren van de zorg. Ten eerste moest gezorgd worden voor een stabiele situatie waarin bewoners zich thuis en veilig voelen. We (de ouders) prijzen ons gelukkig met het feit dat we mogen samenwerken met een enthousiast team van begeleiders, die goed aanvoelen waar eventuele problemen met betrekking tot de zorgverlening zich kunnen voordoen en deze bespreekbaar maken. Zij worden daarbij op een prima wijze ondersteund vanuit de organisatie van de zorgverlener 's Heerenloo. Het resultaat is dat op een open wijze wordt omgegaan met de driehoek bewoners – ouders- begeleiders. Dit geeft veel vertrouwen voor de toekomst.

Namens alle ouders en bewoners wil ik met name het team van begeleiders en Wilma Fontaine, die vanuit 's Heerenloo de begeleiders ondersteunt, maar ook alle anderen, die op een of andere wijze hebben bijgedragen aan dit fantastische project, van harte dank zeggen.

Mei 2016,

Jan Blok, voorzitter

## Doelstelling

Najaar 2008 heeft een aantal ouders het initiatief genomen een woonproject te realiseren voor bewoners met een licht verstandelijke beperking. Begin 2009 zijn contacten gelegd met de Woningstichting in Wageningen met het verzoek om een locatie voor het woonproject in het plan Torckdael in het centrum van Wageningen.

De statutaire doelstelling van de vereniging luidt als volgt: de vereniging heeft ten doel het bevorderen van een goede huisvesting, zorgverlening en- in het algemeen- de kwaliteit van leven van de licht verstandelijk gehandicapte personen over wie de leden de zorg hebben als ouder, voogd, mentor, bewindvoerder, curator of anderszins.

## Organisatie

### *Woonvereniging De Burgh*

Alle 16 ouders van de bewoners zijn lid van Woonvereniging de Burgh . Zij dragen gezamenlijk de verantwoordelijkheid voor het proces vanaf initiatief tot realisatie van het woonproject. Ook na de start van de bewoning blijven zij (mede-)verantwoordelijk voor het wonen en de organisatie van de zorg.

Eind 2015 zijn de volgende personen lid van de vereniging:

Hans Baveco, Saskia Visser (secretaris), Frans Bentlage, Renee Schakel, Jan Blok (voorzitter), Marjolijn van Dijk, Bert van Engelen, Riek Portiek, Hans van Prooijen (penningmeester), Arrien de Jong, Ruub Vis, Ineke Stam, Wout en Clari Wisgerhof, Hans en Claudia van IJzendoorn

In het verslagjaar kwamen de leden van de vereniging in totaal 10 keer als zgn. 'smal overleg' (i.c. één vertegenwoordigende ouder per bewoner) bij elkaar. In dit overleg worden de besluiten voor de vereniging genomen. Werkgroepen rapporteren aan het smal overleg. Belangrijke thema's in het verslagjaar waren vaak en vooral van financiële aard: bijv. de onduidelijkheid rond de toeslag wooninitiatieven, kosten van gemeenschappelijk wonen, de rekeningen m.b.t. water, riool en afvalstoffenheffing, de berekening van parkeergeld, enz.

In december is een zgn. bezinningsavond georganiseerd. Vrijwel alle ouders en begeleiders waren hierbij aanwezig. Het thema van de avond was kort gezegd 'Hoe nu verder?'. Er werd van uit gegaan dat na het eerste jaar de basis van het woonproject was gevormd en het nu tijd was om vooruit te blikken. Vragen als Zijn de verwachtingen die we vooraf hadden ingevuld?, Zijn er mogelijke verbeterpunten?, Wat is de focus voor de komende tijd?, enz. Hoe is de verhouding tussen de collectieve zorg en de zorg, die individueel moet worden ingekocht? 4 thema's zijn tijdens de avond uitgediept:

- Individuele ontwikkeling/zelfredzaamheid voor elke bewoner
- Ontwikkeling van bewoners m.b.t. dilemma gezamenlijkheid (groep) vs individueel wonen
- Levendigheid binnen De Burgh en verbinding naar de Wageningse samenleving
- Ingrijpen op de dynamiek binnen de groep

Naast de inbreng van de ouders werd uiteraard ruimte ingevuld voor de ervaringen/wensen van de bewoners en de visie van de begeleiders. De avond bracht een aantal aandachts- en actiepunten, die in de komende tijd verder worden uitgewerkt.

### *Stichting Steun De Woonvereniging De Burgh*

Tegelijk met de start van de vereniging is ook de Stichting Steun de Woonvereniging De Burgh opgericht met als doel het werven van fondsen ten behoeve van de vereniging om het woonproject te kunnen realiseren en in stand te houden. De stichting tracht haar doel te bereiken door het werven van fondsen in de ruimste zin van het woord. Het bestuur van de Stichting bestond eind 2015 uit: Ruub Vis (voorzitter) Bert van Engelen (secretaris) en Renee Schakel (penningmeester). De sponsoractiviteiten zijn succesvol verlopen. Voor de activiteiten van de stichting over 2015 wordt verwezen naar het jaarverslag van de stichting.

Zowel de vereniging als de stichting hebben een ANBI-status.

### **Werkgroepen/overleggen**

Voor de realisatie van de doelen zijn een aantal werkgroepen opgericht. Vrijwel alle leden namen deel aan één of meerdere werkgroepen. Met de feitelijke start van het woonproject eind 2014 zijn de activiteiten van een paar werkgroepen in 2015 op een laag pitje gezet. Het betrof met name de werkgroepen Wonen, Inrichting en Sponsoring, die met name veel werk hebben verzet in de aanloop naar het begin van de bewoning. Nu het woonproject eenmaal is begonnen is de noodzaak voor deze werkgroepen om actief te blijven niet heel groot. Dat wil niet zeggen dat ze zijn opgeheven: ze worden weer actief als de situatie daarom vraagt. De vroegere werkgroep zorg is omgezet in het Zorgoverleg.

### *Zorgoverleg*

Het zorgoverleg bestaat uit 8 ouders (één per bewoner). De focus van het overleg is (de kwaliteit van) de zorg en alles wat daarmee te maken heeft. Het zorgoverleg heeft in het verslag jaar 9 keer vergaderd. Omdat het meerwaarde heeft om de begeleiding van dit overleg in handen te leggen van een iemand, die buiten de ouders/leden van de vereniging staat, is dhr. Jan Immink gevraagd de rol van gespreksleider op zich te nemen. Jan heeft een uitgebreide staat van dienst in de zorgverlening, zowel uitvoerend als op leidinggevend niveau en heeft ons, op basis van zijn ervaring, gedurende het verslagjaar met heel wat discussiepunten verder geholpen.

Een diversiteit aan thema's is door het overleg behandeld. Voorbeelden zijn: op welke wijze kunnen we in gesprek zijn over het welzijn van het eigen kind en tegelijk van alle bewoners, het opzetten van persoonlijke begeleidingsplannen, het gebruik van alcohol door bewoners, seksualiteit, de samenstelling van het eten (de menukaart), het gebruik van de algemene ruimte voor privéfeestjes (verjaardagen), enz. Ook is gesproken over het opzetten van een

klankbordgroep, waarin de bewoners met een buitenstaander zaken kunnen bespreken die betrekking hebben op het wonen/leven in De Burgh.

Door de 2 Persoonlijk Begeleiders zijn per bewoner individuele zorgplannen opgesteld, die als leidraad gelden bij de begeleiding van de bewoners. Aan de hand van kwartaalgesprekken wordt de stand van zaken met betrekking tot deze plannen door bewoners, ouders en begeleiders per individu besproken.

In het verslag jaar hebben we afscheid moeten nemen van één van de begeleiders. De vacature is na een korte sollicitatieprocedure vrij snel weer ingevuld, zodat het team weer compleet was. Ook is in de zomer een oproepkracht geworven, die kan inspringen als dat nodig is.

Op basis van de WMO kon van de gemeente Wageningen vrijwel tot het einde van 2015 ondersteuning worden verkregen ten aanzien van huishoudelijke hulp. Wekelijks worden de algemene ruimten schoon gemaakt en 2-wekelijks de appartementen. Eind 2015 heeft de gemeente deze ondersteuning beëindigd, zodat we genoodzaakt waren de financiering hiervan voortaan onder te brengen binnen de WLZ. Besloten is de uitvoering te laten bij de organisatie Opella.

#### *Het ouder-team overleg*

Dit overleg betreft de uitwisseling van vragen, opmerkingen, ideeën enz. tussen ouders en team. Omwille van de efficiency is gekozen voor een overleg dat bestaat uit een delegatie van 3 ouders en de 2 Persoonlijk Begeleiders met de contactpersoon namens 's Heerenloo. In dit overleg wordt de 'algemene lijn' m.b.t. de zorg/begeleiding besproken, individuele zaken worden bilateraal tussen bewoner/ouders en betreffende begeleider besproken. Gespreksonderwerpen komen voort uit het zorgoverleg (tussen ouders onderling) en de teambesprekingen, waarin de begeleiders de stand van zaken onderling bespreken. Gespreksonderwerpen, die in 2015 in het ouder-team overleg zijn behandeld, zijn o.m.:

- Het (verder) ontwikkelen van persoonlijke ondersteuningsplannen
- Diverse praktische zaken (geld beheer, sleutel beheer, scheiden van afval, alcoholgebruik, samenstelling van de menukaart, vakantieplanning, het gebruik van de algemene ruimte, enz.)
- Het organiseren van een bewoners-overleg
- Flexibel omgaan met inzet begeleiding.

#### **Activiteiten/begeleiding bewoners**

##### *Zondagactiviteiten*

Door de week hebben de bewoners doorgaans een gevulde agenda. De meeste zijn overdag aan het werk (in horeca, groenonderhoud, enz.) of bezig in het kader van dagbesteding. Daarnaast doen een aantal s' avonds en op zaterdag aan sport en/of hobby's. De zondagen zijn niet voor iedereen gevuld, waarbij de mogelijkheid bestaat dat verveling toe slaat. Daarom is besloten één zondag per maand een speciale activiteit te organiseren. Bewoners

kunnen zelf voorstellen doen en deelname is niet verplicht. Eind 2015 is hiermee begonnen en is o.m. een bezoek afgelegd aan Ouwehands dierenpark en is een knutselmiddag georganiseerd.

#### *Bewonersoverleg.*

Eens per maand wordt een bewonersoverleg georganiseerd. Dit is het overleg tussen de bewoners en de begeleiding. Diverse thema's (bijvoorbeeld met betrekking tot huisregels en veiligheid) worden daar geagendeerd en besproken.

### **Overige activiteiten**

Begin 2015 is door de bewoners en een aantal ouders een prachtige tuin aangelegd op basis van een plan van Eric Meier, tuinarchitect. Ook is een stevige picknicktafel geplaatst, zodat met mooi weer door de bewoners buiten kan worden gegeten.

Uiteraard is stil gestaan bij de viering van het eerste jaar bewoning. 31 oktober is dit feit groots feest gevierd door alle bewoners, begeleiders, ouders en broers en zussen van de bewoners en een aantal direct betrokkenen.

Aandacht is besteed aan de veiligheid en preventie in en rond het woonproject. Samen met de burens van De Wijde Wereld (een ander wooninitiatief) is, met assistentie door een BHV-deskundige van 's Heerenloo, een scan opgesteld van de (brand)veiligheid van beide woonprojecten. De aanbevelingen uit deze scan zullen worden doorgevoerd en met de begeleiding van De Wijde Wereld zijn afspraken gemaakt om elkaar wederzijds te hulp schieten als de situatie daarom vraagt. In verband met veiligheid zijn in het verslagjaar 2 oefeningen geweest met als doel de bewoners te leren om gericht te handelen als het brandalarm afgaat. De bedoeling is deze oefening frequent te herhalen.

#### *Contact met andere wooninitiatieven*

In het verslagjaar is op verschillende momenten gesproken met het vertegenwoordigers van het ouderinitiatief De Wijde Wereld, een vergelijkbaar woonproject, dat pal naast De Burgh is gesitueerd. Belangrijk thema is o.m. het maken van afspraken in het kader van BHV.

Ook zijn contacten geweest met vertegenwoordigers van de wooninitiatieven De Busehoek (Renkum) en Het Droomhuis (Wageningen).

#### *Overig*

De vereniging is lid van het Landelijk Steunpunt Wonen en van de belangenorganisatie Per Saldo. Op verschillende momenten is advies gevraagd aan één of beide organisaties. In het verslagjaar zijn bijeenkomsten van Per Saldo bezocht.

## Financiering woonproject

### *Langlopende kosten*

Het gehele woongebouw bestaat uit 8 appartementen en een gemeenschappelijke ruimte. De Woningstichting verhuurt de individuele appartementen direct aan de bewoners, inclusief een gedeeld gebruik van de gemeenschappelijke voorzieningen. De woonkosten en hun levensonderhoud betalen de bewoners van hun Wajong uitkering of andere voorzieningen. De zorg wordt verleend door 's Heeren Loo. De bewoners betalen de begeleiding en zorg uit een PGB (Persoons Gebonden Budget). Het schoonmaken van appartementen en de gemeenschappelijke ruimte werd tot eind 2015 bekostigd door de gemeente (WMO).

### *Eenmalige inrichtingskosten*

De bewoners dragen zelf zorg voor de inrichting van het eigen appartement. De Burgh moet in beginsel een levenslange woonoplossing kunnen bieden. Dit vereist een doelmatige en robuuste inrichting van de gemeenschappelijke ruimten en daarbinnen een aantal degelijke en hoogwaardige aanpassingen in samenhang met de diverse beperkingen van de bewoners (zoals lengte, kracht, handigheid en overzicht). De kosten voor inrichting van de gemeenschappelijke ruimten bedroegen ca. €105.000. Deze kosten konden door de bewoners niet worden opgebracht. Met de opbrengst van de sponsoring en inkomsten uit andere activiteiten werden de afbouw en inrichting van de gemeenschappelijke ruimten gefinancierd. Voor de wijze waarop de financiering tot stand is gebracht wordt verwezen naar het jaarverslag 2014 van de Stichting Steun de Woonvereniging De Burgh.

## Contact

Voor informatie over het woonproject De Burgh kunt u zich wenden tot:

Saskia Visser, secretaris

Tel: 0317-426958

E-mail: [visser.baveco@xs4all.nl](mailto:visser.baveco@xs4all.nl)

Jan Blok, voorzitter

Tel: 0317-421884, 06-44674218

E-mail: [janadriaanblok@gmail.com](mailto:janadriaanblok@gmail.com)

Website: [www.deburghwageningen.nl](http://www.deburghwageningen.nl)

[Correspondentieadres: Generaal Foulkesweg 12a 6703BR Wageningen](#)



## BALANS PER 31 DECEMBER 2015

	€ <u>31 december 2015</u>	€ <u>31 december 2014</u>
<b>ACTIVA</b>		
<b>Materiële vaste activa</b>	83.251	89.557
<b>Vlottende activa</b>		
Vorderingen en overlopende activa	11.516	750
Liquide middelen	9.789	6.308
	<u>21.305</u>	<u>7.058</u>
	<u>104.556</u>	<u>96.615</u>
<b>PASSIVA</b>		
<b>Ondernemingsvermogen</b>		
Eigen Vermogen Woonver. De Burgh	11.882	2.047
	<u>11.882</u>	<u>2.047</u>
<b>Kortlopende schulden en overlopende passiva</b>		
Crediteuren	0	0
Reserve leegstand	6.000	6.000
Overige schulden en passiva	658	658
	<u>6.658</u>	<u>6.658</u>
<b>Voorzieningen</b>		
Afschrijvingsvoorziening sponoring	86.016	87.909
	<u>86.016</u>	<u>87.909</u>
	<u>104.556</u>	<u>96.615</u>

## WINST- EN VERLIESREKENING OVER 2015

	€ 2015	€ 2014
<b>Omzet en overige opbrengsten</b>	24.312	10.384
<b>Bedrijfskosten</b>		
Personele kosten uit ouder bijdrage	377	1.069
Huisvestingskosten uit sponsorgelden	1.604	5.658
Huisvestingskosten uit ouder bijdrage	1.355	996
Bestuurskosten	133	157
Kosten levensonderhoud	-408	-518
Afschrijvingen	10.137	2.371
Algemene kosten	1.068	626
	<u>14.266</u>	<u>10.358</u>
<b>Bedrijfsresultaat</b>	<u>10.046</u>	<u>26</u>
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	39	0
Afboeken rek.crt stg steun	-250	0
Valuta- en betalingsverschillen	0	0
<b>Resultaat voor belasting</b>	<u><u>9.835</u></u>	<u><u>26</u></u>

## **TOELICHTING**

### **Algemeen**

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten.

Tenzij bij de desbetreffende grondslag voor de specifieke balanspost anders wordt vermeld, worden de activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben.

Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen, die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

Opbrengsten voortvloeiend uit de verkoop van goederen worden verantwoord op het moment dat alle belangrijke rechten op economische voordelen alsmede alle belangrijke risico's zijn overgegaan op de koper.

Opbrengsten van diensten worden opgenomen naar rato waarin de diensten zijn verricht.

De kostprijs van deze goederen en diensten wordt aan dezelfde periode toegerekend.

Vorderingen, schulden en verplichtingen in vreemde valuta worden omgerekend tegen de koers per balansdatum.

Transacties in vreemde valuta gedurende de verslagperiode worden in de jaarrekening verwerkt tegen de koers van afwikkeling.

De uit de omrekening per balansdatum voortvloeiende koersverschillen worden, rekening houdend met eventuele dekkingstransacties, opgenomen in de winst- en verliesrekening.

### **Grondslagen voor de waardering van activa en passiva**

#### **Materiële vaste activa**

De materiële vaste activa zijn gewaardeerd op verkrijgings- of vervaardigingsprijs en verminderd met de cumulatieve afschrijvingen bepaald op basis van de geschatte economische levensduur, rekening houdend met een eventuele residuwaarde en bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen bedragen een percentage van de verkrijgings- of vervaardigingsprijs.

#### **Vorderingen**

De vorderingen zijn gewaardeerd tegen nominale waarde, voor zover nodig onder aftrek van een bedrag voor oninbaarheid, gebaseerd op individuele beoordeling van de vorderingen.

## TOELICHTING BALANS PER 31 DECEMBER 2015

Materiële vaste activa	€			€
	Keuken eetkamer	huiskamer electronica	Algemene ruimte	Totaal
<b>1 januari 2015</b>				
Aanschafwaarde	40957	25.831	25.140	91.928
Cumulatieve afschrijvingen	-1025	-665	-681	-2.371
Boekwaarde	39.932	25.166	24.459	89.557
<b>Mutaties 2015</b>				
Investeringen	0	0	3.831	3.831
Desinvesteringen	0	0	0	0
Afschrijvingen	-4.184	-2.664	-3.289	-10.137
Afschrijvingen desinvesteringen	0	0	0	0
	-4.184	-2.664	542	-6.306
<b>31 december 2015</b>				
Aanschafwaarde	40.957	25.831	28.971	95.759
Cumulatieve afschrijvingen	-5.209	-3.329	-3.970	-12.508
Boekwaarde	35.748	22.502	25.001	83.251
Afschrijvingspercentage	20% - 10%	20% - 10%	20% - 10%	
			€ <b>2015</b>	€ <b>2014</b>
<b>Vorderingen en overlopende activa</b>				
Nog te ontvangen Contributie			0	450
Nog te ontvangen leegstand			250	250
Rek. crt Stg Steun de woonver.			0	0
Overlopende activa			659	0
Nog te ontvangen s Heerenloo			10.607	50
			11.516	750
<b>Liquide middelen</b>				
Rabobank 16.68.04.045			257	5.658
Huishoudrekening			549	630
Kas			42	20
RABO spaarrek.			8.940	0
			9.789	6.308

**Ondernemingsvermogen**

	€	€	
	<u>          </u>	<u>Totaal</u>	
Beginstand 1 januari 2015	2.047	2.047	
	2.047	2.047	
Resultaat 2015	9.835	9.835	
Eindstand 31 december 2015	<u>11.882</u>	<u>11.882</u>	0

	€	€	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>	

**Reserves**

Reserve risico leegstand	6.000	6.000	
	<u>6.000</u>	<u>6.000</u>	

**Overige schulden en overlopende passiva**

Crediteuren	0	0	
Rekening courant Bentlage	329	329	
Rekening courant Baveco	329	329	
Rekening courant Stg. Steun	0	0	
	<u>658</u>	<u>658</u>	

**Voorzieningen**

Sponsorgelden 2015 vlgs bijlage	104.037	95.794	
Vrijval sponsorgelden	-18.021	-7.884	
	<u>86.016</u>	<u>87.909</u>	

## TOELICHTING WINST- EN VERLIESREKENING 2015

	€ <u>2015</u>	€ <u>2014</u>
<b>Opbrengsten</b>		
Vrijval uit sponsorgelden	10.137	7.884
Ontvangsten s'Heerenloo 2015	10.408	0
Bijdrage vaste lasten	1.592	0
Contributies	2.175	2.500
	<u>24.312</u>	<u>10.384</u>
 <b><u>Personele kosten uit ouder bijdrage</u></b>		
Slaapwacht voor bewoning	0	910
Overige personele kosten	377	159
	<u>377</u>	<u>1.069</u>
 <b><u>Huisvestingskosten</u></b>		
Inrichtingskosten	0	574
Inrichtingskosten keuken	15	2.723
Inrichtingskosten eetkamer	27	62
Inrichtingskosten woonkamer	-188	507
Inrichtingskosten algemene ruimte	638	216
Inrichtingskosten bijkeuken	0	1.278
Inrichtingskosten werkkasten	0	154
Inrichtingskosten Tuin	505	
Schoonmaakkosten	0	0
Overige huisvestingskosten en gas licht, water	607	145
	<u>1.604</u>	<u>5.658</u>
 <b><u>Huisvestingskosten uit ouder bijdrage</u></b>		
Inrichtingskosten	0	0
Inrichtingskosten electronica	0	351
Schoonmaakkosten	0	0
Internet	957	207
Abonnement demotica	397	172
Overige huisvestingskosten	0	265
	<u>1.355</u>	<u>996</u>
 <b><u>Bestuurskosten</u></b>		

Telefoon, fax, internet	0	0
Portokosten	0	0
Kantoorartikelen	0	0
Computerkosten/randapparatuur	0	0
Contributies en abonnementen	133	157
Overige bestuurskosten	0	0
	<b>133</b>	<b>157</b>

### **Kosten levensonderhoud**

boodschappen	10.301	2.440
Kosten vermaak bewoners	134	0
versiering en dergelijk huishoudpot	0	142
bijdrage bewoners	-10.843	-3.100
	<b>-408</b>	<b>-518</b>

### **Afschrijvingen**

keuken	2.117	529
eetkamer	1.824	435
verlichting eetkamer	243	61
woonkamer	2.250	562
algemene ruimte	1.822	456
electronica	414	103
bijkeuken	904	225
Tuin	564	0
	<b>10.137</b>	<b>2.371</b>

### **Algemene kosten**

Verzekeringen	174	177
Bankkosten	299	125
Representatie en cadeau	99	111
Publicatiekosten	17	17
Openingskosten	479	195
Overige kosten	0	0
	<b>1.068</b>	<b>626</b>